

COMPTE-RENDU SOMMAIRE DE
LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL de SAINT-BARNABE
DU **VENDREDI 18 MAI 2018** à 20 heures 30

Étaient présents : M. LE FRANC, Mme BOUTIER, MM. JOUAN, MAHEO, Mme LE GALLO, MM. JEGLOT, LE POTTIER, BINET, Mme GALLAIS, M. LE FORESTIER

Absents excusés :

Mme Fanny PHILIPPE donnant pouvoir à M. Michel JOUAN
Mme Mireille BARAN donnant pouvoir à Mme Véronique LE GALLO
Mme Christelle GAUTHIER donnant pouvoir à Mme Jocelyne BOUTIER
Mme Lyne MILBEO
M. Samuel BRIAND

Secrétaire de séance : Mme Véronique LE GALLO

Ouverture de la séance à 20 heures 37

Le procès-verbal de la réunion du 20 avril 2018 est adopté.

1. LOYERS DES LOGEMENTS LOCATIFS COMMUNAUX AU 1^{ER} JUILLET 2018

Les loyers seront augmentés de 1.05 %, indice de référence des loyers de décembre 2017, soit :

• **Nouvelle Résidence - Foyer Social**

Surface utile	TARIFS au 1 ^{er} juillet 2017	TARIFS au 1 ^{er} juillet 2018
3 studios aile ouest – 86,40 m ²	280,76 Euros	283.71 Euros
1 studio aile nord n° 3 – 59,40 m ²	192,99 Euros	195.02 Euros
1 studio aile nord n° 4 – 53,40 m ²	173,37 Euros	175.19 Euros
2 studios aile nord n° 1 et 2 – 52,40 m ²	170,12 Euros	171.90 Euros
1 studio aile nord n° 5 – 51,40 m ²	167,28 Euros	169.04 Euros

• **Autres logements**

	TARIFS au 1 ^{er} juillet 2017	TARIFS au 1 ^{er} juillet 2018
Logement sous-sol du Foyer social 16 rue Jean Moulin (121 m ²)	287,97 Euros	291 Euros
Logement -11 rue Pierre Loti (125 m ²)	373,99 Euros	377.92 Euros
+ garage	+ 27,47 Euros	+ 27.76 Euros

• **Résidence Champêtre**

Surface utile	TARIFS au 1 ^{er} juillet 2017	TARIFS au 1 ^{er} juillet 2018
1 ^{ère} TRANCHE 94.65 m ² F2	281,55 Euros	284.51 Euros
1 ^{ère} TRANCHE 121.45 m ² F4	359,97 Euros	363.75 Euros
2 ^{ème} TRANCHE 121.45 m ² F4	359,97 Euros	363.75 Euros
Garages rue Jeanne d'Arc	9,79 Euros	9.90 Euros

• **Ancien logement de fonctions – 11 rue du Gl de Gaulle**

Surface utile	TARIF au 1 ^{er} juillet 2017	TARIFS au 1 ^{er} juillet 2018
Logement 102.36 m ² F3	427.34 Euros	431.83 Euros

• **Logement -2 rue des Lilas**

		TARIF au 1 ^{er} juillet 2017	TARIF au 1 ^{er} juillet 2018
Logement	F3 (115 M2)	515,28 Euros	520.69 Euros
	Logement	Dont 487,36 €	Dont 492.48 €
	Garage+cellier	27,92 €	28.21 €

• **Logement - 4 rue des Lilas**

		TARIF au 1 ^{er} juillet 2017	TARIF au 1 ^{er} juillet 2018
	Surface utile		
Logement	41.39 m2 F1	175,21 Euros	177.05 Euros

• **Logement - 1 rue du Centre**

		TARIF au 1 ^{er} juillet 2017	TARIF au 1 ^{er} juillet 2018
Logement	F6 (135 m2)	561,00 Euros	566.89 Euros
	Loyer + garage		

• **Logement - 3 rue du Centre**

		TARIF au 1 ^{er} juillet 2017	TARIF au 1 ^{er} juillet 2018
	Surface utile		
Logement	113.75 m2 F4	528,91 Euros	534.46 Euros
	Loyer	Dont 513,95 €	Dont 519.35 €
	Annexe jardin	14,96 €	15.11 €

2. SDE22 – ECLAIRAGE AUTOUR DE LA MAIRIE

La décision est reportée afin que le maire revoie avec le SDE le coût du changement de l'éclairage autour de la mairie.

3. EMPRUNT 2018 POUR LES TRAVAUX DE LA RUE DU GL DE GAULLE

Monsieur le maire est autorisé à signer la convention d'emprunt pour 250 000 € avec le crédit agricole pour un prêt à taux fixe de 1.48 % remboursable sur 15 ans avec un amortissement constant du capital. La commission d'engagement sera de 375 €, soit 0.15 % du montant du prêt.

4. DELEGUE A LA PROTECTION DES DONNEES – CONVENTION AVEC LE CDG22

Le conseil désigne le CDG22 pour assurer les fonctions de délégué à la protection des données et autorise le maire à signer la convention correspondante avec une contribution annuelle fixée à 520 €.

5. SUBVENTION 2018 POUR ASSOCIATION FUTSAL

Une subvention de 305 € est accordée à l'association Futsal pour 2018.

6. DROIT DE PREEMPTION URBAIN

Le conseil ne fait pas valoir son droit de préemption sur la parcelle cadastrée section AC n° 18.

7. CHEMIN DE RANDONNEE - CONVENTION

Le conseil autorise le maire à signer les conventions avec les propriétaires des parcelles ZP n° 40 et 31.

Clôture de la séance : 21 heures 52.

Vu pour être affiché à la porte de la Mairie le 23 mai 2018.

A Saint-Barnabé, le 22 mai 2018

La Secrétaire de séance,
Véronique LE GALLO

Le Maire,
Georges LE FRANC